



Auszeichnung  
des Landes Steiermark

# SIEDLUNGSGENOSSENSCHAFT R O T T E N M A N N

Gemeinnützige Bau- u. Siedlungsgenossenschaft Steirisches Hilfswerk für  
Eigenheimbau reg. Gen. m.b.H., Weststrandslg. 312, A-8786 Rottenmann  
Tel. 03614/2445-0, Fax: 03614/3614, E-mail: office@rottenmanner.at  
Internet: www.rottenmanner.at, FN 76212b LG Leoben



## **9-FH Pusterwald 1, Siedlerstraße 5** **Freie Mietwohnung Nr. 7**

Wir erlauben uns höflich mitzuteilen, dass derzeit folgende Mietwohnung im 9-FH Pusterwald 1, Siedlerstraße 5 frei ist:

- Die Wohnung hat ein Ausmaß von **81,45 m<sup>2</sup>** (inkl. Loggia), befindet sich im 2. Obergeschoss und besteht aus Vorraum, Flur, Bad, WC, Abstellraum, Küche und 3 Zimmer.
  - Zur Wohnung gehören auch eine **Loggia** sowie ein **Kellerabteil**.
  - Es ist eine **Kaution** in der Höhe von **drei Monatsmieten** zu leisten.
  - Die **monatliche Zahlung** beträgt derzeit **€ 440,75** inklusive Betriebs- und Heizkosten.
  - Bezug: ab sofort
  - Der spezifische Heizwärmebedarf bei 3400 Heizgradtagen (Referenzklima) liegt bei 80 kWh/m<sup>2</sup>/Jahr
- Wohnunterstützung möglich!

Falls Sie an dieser Wohnung Interesse haben und diese besichtigen wollen, bitten wir Sie höflich, sich mit der Gemeinde Pusterwald (Tel. Nr. 03574/22 05) in Verbindung zu setzen.

Mit freundlichen Grüßen

***Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft  
steirisches Hilfswerk für Eigenheimbau  
registrierte Genossenschaft mbH***

Rottenmann, 19.06.2018